



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 1. 2014
od 1 do 45

1. Vyhodnotenie uznesení MsR
2. Návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 125/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
3. Žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o zvýšenie základného imania spoločnosti
4. Žiadosť spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., o zvýšenie základného imania spoločnosti
5. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2013
6. Informácia o projektovom zámere s názvom „Revitalizácia domu služieb v Prievidzi“
7. Žiadosť nájomcov bytového domu na Ul. M. Hodžu o možnosť úhrady kúpnej ceny v splátkach
8. Žiadosť Bibiány Geschwandtner a manž. o kúpu bytu na Ul. M. Hodžu
9. Žiadosť Judity Kubovej o kúpu bytu na Ul. M. Hodžu
10. Žiadosť Zdenka Radosu o kúpu bytu na Ul. M. Hodžu
11. Žiadosť Lucie Suchankovej o kúpu bytu na Ul. M. Hodžu
12. Žiadosť Miroslava Brontvaja o kúpu časti pozemku
13. Žiadosť MUDr. Pavla Jendrejovského o kúpu stavby na Novej ulici
14. Návrh na predaj nehnuteľnosti – stavby na Novej ulici formou OVS
15. Žiadosť spol. HIPROTEC, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
16. Zmena uzn. MsR č. 537/13 (žiadosť Márie Bernátovej o kúpu časti pozemku)
17. Zmena uzn. MsR č. 527/13 (žiadosť spol. DOPSTA, s. r.o.)
18. Žiadosť Alžbety Jevčíčovej o kúpu pozemku
19. Návrh na prenájom pozemku Alžbete Jevčíčovej
20. Identifikácia vlastníkov garáží pri Sadovej ulici
21. Žiadosť spol. ORVA color, s.r.o., o kúpu časti pozemku
22. Žiadosť spol. BILLA REALITY SLOVENSKO, s. r. o., o kúpu pozemkov
23. Návrh na vypovedanie nájomnej zmluvy uzatvorenej so spol. spol. BILLA REALITY SLOVENSKO, s. r. o.
24. Zmena uzn. MsR č. 482/13 v znení uzn. MsR č. 583/13 a MsZ č. 486/13 (žiadosť Ing. Ladislava Beera)
25. Zmena uzn. MsR č. 483/13 v znení uzn. MsR č. 584/13 a MsZ č. 487/13 (žiadosť Ing. Ladislava Beera)
26. Žiadosť Veroniky Novákovej o kúpu časti pozemku (časť z parc. č. 3031)
27. Žiadosť Veroniky Novákovej o kúpu časti pozemku (časť z parc. č. 3029/1)
28. Žiadosť Miroslava Mondočka a Márie Mondočkovej o zriadenie vecného bremena
29. Zmena uzn. MsR č. 491/13 (žiadosť Ing. Martiny Ripkovej o kúpu pozemku)
30. Žiadosť Borisa Pavlíka o kúpu časti pozemkov
31. Zmena uzn. MsR č. 74/13 a MsZ č. 69/13 (žiadosť Eleonóry Gregorovej o zmenu kúpnej ceny)
32. Žiadosť Jána Miháliko o nájom pozemku
33. Žiadosť spol. EASYTRAVEL, s. r. o., o nájom časti pozemkov
34. Žiadosť spol. DEE, s. r. o., o nájom časti pozemkov
35. Žiadosť Dany Országhovej – CAFE WIEN o nájom časti pozemku
36. Informácia o výsledkoch OVS - objekt I. ZŠ Ul. S. Chalupku (bývalá jedáleň)
37. Vyhodnotenie OVS – objekt bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici
38. Vyhodnotenie OVS – byt č. 22 vchod č. 1 na Ul. M. Hodžu
39. Vyhodnotenie priameho nájmu – nájom časti pozemkov na Kláštornej ulici



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

40. Vyhodnotenie priameho nájmu – časť oplotenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila
41. Vyhodnotenie priameho nájmu – časť oplotenia MŠ Športová ul.
42. Žiadosť spol. LICITOR development, s.r.o., o poskytnutie súčinnosti a o prevod pozemkov pod bytovými domami a vonkajšími parkovacími státiami
43. Návrh mesta na predaj bytového domu na Ul. M. Falešníka č. 14 formou OVS
44. Žiadosť spol. HP fin, s. r. o., o kúpu bytového domu na Ul. M. Falešníka č. 14
45. Žiadosť spol. LEMAS, s. r. o., o kúpu bytového domu na Ul. M. Falešníka č. 14



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 21. 1. 2014
od 1 do 45

číslo: 1/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2006: 505/II.
rok 2007: 170/II.
rok 2009: 137/III.,
rok 2011: 163/II., 189/II.,
rok 2012: 125/II, III., IV., 169/II. a), 202/II., 207/II., 360/III.,360/IV., 397/II.,
rok 2013: 75/II.a), 75/III., 96/II.a),96/III., 97/II., 334/I, 372/II.,378/II., 445/III., 529/I.,
593/III., 594/II., 594/III.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2013: 276/II., 372/III., 376/II., 551/III., 593/II.
- IV. ruší uznesenia:
rok 2007: 112/III.
rok 2013: 371, 418, 450

číslo: 2/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 125/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 125/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza s pripomienkami:
- dopĺňa sa bod č. 13 s textom:
„13. Príloha č. 3 TRHOVÝ PORIADOK TRHOVISKO na Ulici J. M. Hurbana
§ 4 Trhové dni a predajný a prevádzkový čas v texte sa pôvodný prevádzkový čas v sobotu sobota: 06.00 h - 14.00 h. mení takto:sobota 06.00 h – 13.00 h.“
- v bode 5 sa text „v § 3 ods. 2 písm. e)“ nahrádza textom „v § 3 ods. 2 písm. f)“.

číslo: 3/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 120 000,00 € na sumu 713 760,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMMP, s. r. o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 120 000,00 € na sumu 713 760,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 4/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. Prievidza Invest, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 200 000,00 € na sumu 1 019 121,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 200 000,00 € na sumu 1 019 121,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 5/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2013,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2013.

číslo: 6/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o projektovom zámere s názvom: „Revitalizácia domu služieb v Prievidzi“,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) spracovanie projektového zámeru s názvom: „Revitalizácia domu služieb v Prievidzi“,
 - b) vypracovanie žiadosti o NFP k projektu s názvom: „Revitalizácie domu služieb v Prievidzi“ v súlade s výzvou na predkladanie žiadostí o NFP v rámci Regionálneho operačného programu.

číslo: 7/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť nájomcov bytov bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi o zaplatenie kúpnej ceny v mesačných splátkach,
- II. odporúča MsZ schváliť výnimku z Internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, Článku 3.9 bod 3.9.6 písm. e) týkajúceho sa platenia kúpnej ceny v splátkach pre nájomcov bytov č. 20, 21, 23 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi a bytov č. 20, 21, 22 a 23 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi, ktorí zaplatia kúpnu cenu v mesačných splátkach.

číslo: 8/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Bibiány Geschwandtner a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3, o kúpu nehnuteľnosti – bytu č. 22 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, ktorý žiadatelia užívajú na základe nájomnej zmluvy. Žiadatelia žiadajú zaplatiť kúpnu cenu v mesačných splátkach po dobu 5 rokov.

- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – byt č. 22 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, pre Bibiánu Geschwandtner a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3, za cenu 15 059,00 €, pričom kúpna cena s úrokom 5,25 % ročne bude uhrádzaná mesačne;
 - b) spôsob predaja nehnuteľnosti – bytu uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadatelia uvedený byt dlhodobo užívajú na základe nájomnej zmluvy.

číslo: 9/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Judity Kubovej, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3, o kúpu nehnuteľnosti – bytu č. 23 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, ktorý žiadateľka užíva na základe nájomnej zmluvy. Žiadateľka žiada zaplatiť kúpnu cenu jednorazovo po podpísaní zmluvy.
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – byt č. 23 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, pre Juditu Kubovú, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3, za cenu 12 626,00 €,
 - b) spôsob predaja nehnuteľnosti – bytu uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľka uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy.

číslo: 10/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Zdenka Radosu, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3, o kúpu nehnuteľnosti – bytu č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, ktorý žiadateľ užíva na základe nájomnej zmluvy. Žiadateľ žiada zaplatiť kúpnu cenu v mesačných splátkach po dobu 5 rokov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – byt č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, pre Zdenka Radosu, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/3, za cenu 12 626,00 €, pričom kúpna cena s úrokom 5,25 % ročne bude uhrádzaná mesačne;
 - b) spôsob predaja nehnuteľnosti – bytu uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľ uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy.

číslo: 11/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Lucie Suchankovej, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/1, o kúpu nehnuteľnosti – bytu č. 23 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, ktorý žiadateľka užíva na základe nájomnej zmluvy. Žiadateľka žiada zaplatiť kúpnu cenu v mesačných splátkach po dobu 5 rokov;
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – byt č. 23 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, pre Luciu Suchankovú, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/1, za cenu 12 626,00 €, pričom kúpna cena s úrokom 5,25 % ročne bude uhrádzaná mesačne,
 - b) spôsob predaja nehnuteľnosti – bytu uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľka uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy.

číslo: 12/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Miroslava Brontvaja, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 85/3, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 6342/2, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 25 m², resp. o zámenu časti pozemku parcela C KN č. 6342/2, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 25 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemky parcela C KN č. 6341/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 20 m² a parcela C KN č. 6341/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5 m², spolu s výmerou 25 m² vo vlastníctve žiadateľa, na účel umiestnenia časti záhradnej chatky,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza zameniť nehnuteľnosť – časť pozemku parcela C KN č. 6342/2, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 25 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemky parcela C KN č. 6341/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 20 m² a parcela C KN č. 6341/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5 m², spolu s výmerou 25 m² vo vlastníctve žiadateľa, na účel umiestnenia časti záhradnej chatky, pre Miroslava Brontvaja, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ulica 85/3,
 - b) spôsob zámeny nehnuteľnosti uvedenej v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že pozemok žiadaný na zámenu je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 13/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť MUDr. Pavla Jendrejovského, trvalý pobyt Bojnice, Velvarská ulica 1345/4, o kúpu nehnuteľností - stavby súpisné číslo I.470, nachádzajúcej sa na pozemku parcela



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

C KN č. 2192 na Novej ulici a pozemku parcela C KN č. 2192, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 453 m²,

- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj nehnuteľnosti - stavby súpisné číslo I.470, nachádzajúcej sa na pozemku parcela C KN č. 2192 na Novej ulici a pozemok parcela C KN č. 2192, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 453 m², MUDr. Pavlovi Jendrejovskému, trvalý pobyt Bojnice, Velvarská ulica 1345/4.

číslo: 14/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na predaj nehnuteľností - stavby súpisné číslo I.470, nachádzajúcej sa na pozemku parcela C KN č. 2192 na Novej ulici a pozemku parcela C KN č. 2192, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 453 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti - stavbu súpisné číslo I.470, nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 2192 na Novej ulici a pozemok parcela C KN č. 2192, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 453 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia: podnikateľské účely s podmienkou zachovania súčasného zdravotníckeho účelu minimálne 1 rok,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 71 100,00 €,
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 15/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti HIPROTEC, spol. s r.o., Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku CKN parc.č. 2547/2 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1710 m² strieť umiestnenie inžinierskych sietí – plynovej prípojky v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom k objektu garáže súpisné číslo 1306 na CKN parc.č. 2450/5 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 179 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený, v prospech spoločnosti HIPROTEC, spol. s r.o., Prievidza;
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku CKN parc.č. 2547/2 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1710 m² strieť na tomto pozemku umiestnenie inžinierskych sietí – plynovej prípojky v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom k objektu garáže súpisné číslo 1306 na CKN parc.č. 2450/5 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 179 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený, v prospech spoločnosti HIPROTEC, spol. s r.o. Prievidza s tým, že vecné bremeno sa zriadi na neobmedzený čas za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² s tým, že plynová prípojka bude vedená pretlakom popod cestu a s podmienkou, že spoločnosť HIPROTEC, spol. s r.o. sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania s tým, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po uhradení omeškanej daňovej povinnosti voči mestu Prievidza na dani z nehnuteľnosti.

číslo: 16/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Márie Bernátovej, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 582, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 2565, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 14,40 m², na účel osadenia nových zadných vchodových dverí, zhotovenia odkladacej časti, bezbariérového WC a novej omietky zadnej časti prevádzky,
 - b) návrh na zmenu uznesenia MsR č. 537/13 zo dňa 19.11.2013 z dôvodu vypracovania geometrického plánu;
- II. mení uznesenia MsR č. 537/13 zo dňa 19.11.2013 takto:
text v časti II. sa vypúšťa a nahrádza sa novým: „prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela C KN č.2565/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 172/2013 z pozemku parcela C KN č. 2565/1, pre Máriu Bernátovú, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 582, za cenu 250,00 €/m², podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, vzhľadom na skutočnosť, že na žiadanom pozemku sa nachádza prístavba k objektu v spoluvlastníctve kupujúcej na pozemku parcela C KN č.2565/9, ktorá svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“.

číslo: 17/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej I. 519/35, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 2278/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 14 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania užívaného pozemku, ktorý je oplotený mestom Prievidza a historicky pričlenený k pozemku parcela č. 2271/1 vo vlastníctve žiadateľa,
 - b) návrh na zmenu uznesenia MsR č. 527/13 zo dňa 19.11.2013 z dôvodu vypracovania geometrického plánu,
- II. mení uznesenie MsR č. 527/13 zo dňa 19.11.2013 takto:
v časti II. bod a) sa vypúšťa text „zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť – časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 2278/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 14 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel majetkovoprávneho vyporiadania užívaného pozemku, ktorý je oplotený mestom Prievidza a historicky pričlenený k pozemku parcela č. 2271/1 vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 40,00 €/m²“ a nahrádza sa textom:
„zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela C KN č. 2278/15, záhrady s výmerou 14 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 2/2014 z pozemku parcela C KN č. 2278/3, pre spol. DOPSTA., s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej I 519/35, na účel majetkovoprávneho vyporiadania užívaného



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pozemku, ktorý je oplotený mestom Prievidza a historicky pričlenený k pozemku parcela č. 2271/1 vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 40,00 €/m²“.

číslo: 18/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Alžbety Jevčíchovej, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 21/4, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 210/21, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 18 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj nehnuteľnosti - pozemku parcela C KN č. 210/21, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 18 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky, Alžbete Jevčíchovej, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 21/4.

číslo: 19/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť – pozemok parcela C KN č. 210/21, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 18 m², pre Alžbetu Jevčíčovú, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 21/4, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky;
- II. odporúča primátorke mesta
v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:
nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - pozemok parcela C KN č. 210/21, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 18 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu sa nachádza garáž vo vlastníctve žiadateľky;
 - a to za podmienok – nájomného vo výške 3,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Alžbetu Jevčíčovú, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 21/4;
- III. odporúča MsZ
schváliť pre Alžbetu Jevčíčovú, trvalý pobyt Prievidza, Malookružná ulica 21/4, nájom majetku mesta Prievidza:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - pozemok parcela C KN č. 210/21, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 18 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu sa nachádza garáž vo vlastníctve žiadateľky;
 - za podmienok – nájomného vo výške 3,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 20/14

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť úkony k identifikácii vlastníkov nehnuteľností – garáží pri Sadovej ulici v Prievidzi.

číslo: 21/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť ORVA color s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta II. 400/12, IČO: 44 786 093, o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, p.č. 3688, na ktorú nie je založený list vlastníctva, odčlenená z parcely registra E KN p.č. 3550/1, vo výmere približne 17 m², za účelom rozšírenia a úpravy vjazdu, zlepšenie rozhľadu pri vychádzaní z pozemku vo vlastníctve žiadateľa;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN p. č. 3688, na ktorú nie je založený list vlastníctva, odčlenená z parcely registra E KN p.č. 3550/1, vo výmere podľa skutočného zamerania GP (približne 17 m²) pre ORVA color s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta II. 400/12, IČO: 44 786 093, za cenu 40,00 €/m², s podmienkou zabezpečenia zásobovania od Ul. J. G. Tajovského a úpravy prilahlého pozemku so zachovaním huteľnej kultúrnej pamiatky (kríž),
 - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa IS - 65 Pravidlá a predaj a prenájom majetku mesta bod 3.2.4 písm. c) odôvodnený tým, že ide o pozemok, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu a pod.).

číslo: 22/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 19/A, o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela CKN č. 3976/13, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2645 m² a parcela C KN č. 3974/14, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6804 m², ktoré žiadateľ užíva na základe nájomnej zmluvy,
- II. neodporúča MsZ schváliť predaj nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela C KN č. 3976/13, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2645 m² a parcela C KN č. 3974/14, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6804 m², spol. BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 19/A.

číslo: 23/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vypovedanie nájomnej zmluvy zo dňa 15.06.1998 uzatvorenej so spol. BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r.o., so sídlom Bajkalská 19/A, Bratislava, predmetom



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

nájmu sú nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Prievidza, parcela CKN č. 3976/13 a parcela C KN č. 3974/14,

- II. odporúča primátorke mesta vypovedať nájomnú zmluvu zo dňa 15.06.1998 uzatvorenú so spol. BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r.o., so sídlom Bajkalská 19/A, Bratislava, predmetom nájmu sú nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Prievidza, parcela CKN č. 3976/13 a parcela C KN č. 3974/14.

číslo: 24/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsR č. 482/13 zo dňa 22.10.2013 v znení uznesenia MsR č. 583/13 zo dňa 03.12.2013 z dôvodu zmeny kultúry v dôsledku ROEP-u,
- II. mení uznesenie MsR č. 482/13 zo dňa 22.10.2013 v znení uznesenia MsR č. 583/13 zo dňa 3. 12. 2013 takto:
v časti II. písm. a) sa za text „4856/23 diel 1“ vkladá text „orná pôda“, za text „4856/49 diel 2“ vkladá text „zastavané plochy a nádvoria“, za text „4856/48 diel 6 vkladá text „ostatné plochy“ a za text „4856/31 diel 5“ vkladá text „orná pôda“,
- III. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 486/13 zo dňa 10.12.2013 takto:
v časti II. bod a) sa text „ostatné plochy“ za textom 4856/23 diel 1 nahrádza textom „orná pôda“, text „ostatné plochy“ za textom 4856/49 diel 2 nahrádza textom „zastavané plochy a nádvoria“, text „orná pôda“ za textom 4856/48 diel 6 nahrádza textom „ostatné plochy“ a text „zastavané plochy a nádvoria“ za textom 4856/31 diel 5 nahrádza textom „orná pôda“.

číslo: 25/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uznesenia MsR č. 483/13 zo dňa 22.10.2013 v znení uznesenia MsR č. 584/13 zo dňa 03.12.2013 z dôvodu zmeny kultúry v dôsledku ROEP-u,
- II. mení uznesenie MsR č. 483/13 zo dňa 22.10.2013 v znení uznesenia MsR č. 584/13 zo dňa 03.12.2013 takto:
v časti II. sa za text „diel 3 a 4“ dopĺňa text „zastavané plochy a nádvoria“,
- III. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 487/13 zo dňa 10.12.2013 takto:
v časti II. sa text „ostatné plochy“ za textom 4856/20 diel 3 nahrádza textom „zastavané plochy a nádvoria“.

číslo: 26/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Veroniky Novákovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. K. Kuzmányho 23, o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, parc.č. 3031, na ktorú nie je založený list vlastníctva, vo výmere 173 m² za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín, skladovania palivového dreva;
- II. odporúča MsZ schváliť
a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN, p.č. 3031, na ktorú nie je založený list vlastníctva, vo výmere 173



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

m² pre Veroniku Novákovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. K. Kuzmányho 23, za cenu 50,00 €/m²,

b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa IS - 65 Pravidlá a predaj a prenájom majetku mesta bod 3.2.4 písm. c) odôvodnený tým, že ide o pozemok, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu a pod.)

číslo: 27/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Veroniky Novákovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. K. Kuzmányho 23, o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, parc.č. 3029/1 za účelom vyriešenia susedského sporu vo veci prízjazdu k rodinnému domu,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN, parc.č. 3029/1, vo výmere podľa skutočného zamerania GP, pre Veroniku Novákovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. K. Kuzmányho 23, za cenu 50,00 €/m²,

b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa IS - 65 Pravidlá a predaj a prenájom majetku mesta bod 3.2.4 písm. c) odôvodnený tým, že ide o pozemok, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu a pod.),

III. odporúča MsZ

súčasne schváliť predaj časti pozemku parc. č. 3031 a parc. č. 3029/1 vo výmere podľa skutočne zameraného geometrického plánu v zmysle uznesení MsR č. 26/II. a) b)/14 a 27/II. a)b)/14.

číslo: 28/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Miroslava Mondočka a Márie Mondočkovej, Ul. P.J. Šafárika 14/14, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 5400/42 ostatné plochy s výmerou 11685 m² vo vlastníctve mesta Prievidza a žiadosť o súhlas vybudovať prízjazdovú cestu na časti tohto pozemku k budúcemu rodinnému domu na pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 5400/50 ostatné plochy s výmerou 1022 m² v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc. č. 5400/42 ostatné plochy s výmerou 11685 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníkov pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 5400/50 a budúceho rodinného domu so súhlasom vybudovať prízjazdovú cestu žiadateľmi na ich náklady na časti pozemku CKN parc.č. 5400/42 v rozsahu podľa



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zamerania geometrickým plánom k budúcemu rodinnému domu na pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc. č. 5400/50

číslo: 29/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Martiny Ripkovej, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa č. 884/42, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2856/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², v celosti a časti pozemku parcela registra C KN č. 2857/13, ostatné plochy s výmerou približne 60 m², na účel zarovnania pozemkov. Podľa vyjadrenia žiadateľky pozemok parcela č. 2857/13 nebude oplotená, živý plot bude vysadený okrasnými tismi do výšky 1 m,

b) návrh na zmenu uznesenia MsR č. 491/13 zo dňa 22.10.2013 z dôvodu vypracovania geometrického plánu,

II. mení

uznesenie MsR č. 491/13 zo dňa 22.10.2013 takto:

v časti II. sa vypúšťa celý text a nahrádza sa textom:

odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2856/3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 38 m², v celosti, na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený z parcely registra E KN č. 3814/1 (parcela pred THM zapísaná na LV č. 10652) ako diel 1, a pozemok parcela registra C KN č. 2857/87, diel 2, ostatné plochy s výmerou 77 m², odčlenený z parcely č. 2857/13 (diel 3 je v spoluvlastníctve kupujúcej), obidva pozemky odčlenené a zamerané Geometrickým plánom č. 368/2013, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod č. 1086/2013 dňa 12.11.2013, na účel zarovnania pozemkov za cenu 20,00 €/m², pre Ing. Martinu Ripkovú, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa č. 884/42, Prievidza s podmienkou, že namiesto oplotenia bude živý plot vytvorený z okrasných kríkov do výšky 1 m,

b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne príahlé k nehnuteľnostiam v vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 30/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Borisa Pavlíka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. F. Madvu č. 330/27, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcely registra C KN č. 11/1, zastavané plochy a nádvorie, č. 12/2, záhrada a č. 12/3, záhrada, pozemky spolu s výmerou približne 88 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, ktoré sú oplotené a skutočne užívané žiadateľom,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časti pozemkov parcely registra C KN č. 11/1, zastavané plochy a nádvorie a č. 12/2, záhrada, pozemky spolu v rozsahu výmery približne 20 m², na ktoré list vlastníctva nie je založený, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, na účel



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, za cenu 10,00 €/m², pre Borisa Pavlíka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. F. Madvu č. 330/27,

b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú oplotené, bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 31/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie požiadavku spoluvlastníčky podielu 1/3 pozemku parcela C-KN č. 6652/114, zastavané plochy a nádvoria Eleonóry Gregorovej, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa č. 38/6, Prievidza, na navýšenie kúpnej ceny z 11,60 €/m² na 20,00 €/m² (na základe výsledkov rokovania).
- II. mení uznesenie Mestskej rady v Prievidzi č. 74/13 zo dňa 19.02.2013, ktorým bolo schválené majetkovoprávne vyporiadanie podielu 1/3 pozemku parcela C-KN č. 6652/114, zastavané plochy a nádvoria, v celkovej výmere 1126 m² takto:
V časti II. sa text „...formou kúpy za cenu 11,60 €/m²“ nahrádza textom „...formou kúpy za cenu 20,00 €/m²“;
- III. odporúča MsZ schváliť a) zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 69/13 zo dňa 26.02.2013, ktorým bolo schválené majetkovoprávne vyporiadanie podielu 1/3 pozemku parcela C-KN č. 6652/114, zastavané plochy a nádvoria, takto:
V časti II. sa text „...formou kúpy za cenu 11,60 €/m²“ nahrádza textom „...formou kúpy za cenu 20,00 €/m²“.

číslo: 32/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Jána Miháliku, trvalý pobyt Prievidza, Snežienková ul. 62, o nájom nehnuteľnosti parcela C KN č. 5769, trvalé trávnaté porasty s výmerou 406 m² a parcela C KN č. 5770, trvalé trávnaté porasty s výmerou 397 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza za účelom skultivovania pozemku pri rodinnom dome;
- II. neodporúča MsZ schváliť nájom majetku mesta Prievidza nehnuteľností v k. ú. Prievidza parcela C KN č. 5769, trvalé trávnaté porasty s výmerou 406 m² a parcela C KN č. 5770, trvalé trávnaté porasty s výmerou 397 m², pre Jána Miháliku, trvalý pobyt Prievidza, Snežienková ul. 62, za účelom skultivovania pozemku pri rodinnom dome.

číslo: 33/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica Š. Moyzesa 1, o nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvoria a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ,
- II. neodporúča primátorke mesta

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:

- nehnuteľností v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvoría a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoría, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vybuduje parkovacie plochy, ktoré bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

III. neodporúča MsZ

schváliť nájom majetku mesta Prievidza nehnuteľností v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela C KN č. 2113/3, zastavané plochy a nádvoría a parcela C KN č. 2112/1, zastavané plochy a nádvoría, spolu v rozsahu výmery približne 62 m², pre spol. EASYTRAVEL, s.r.o., so sídlom Ulica Š. Moyzesa 1, Prievidza, na účel vybudovania parkovacích plôch k nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je žiadateľ.

číslo: 34/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. DEE s.r.o., Lúčky č. 1251/21, Bojnice o nájom nehnuteľností – časti pozemkov v k.ú. Prievidza - CKN parc.č. 45/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 6 m², na Ul. M.R. Štefánika, CKN parc.č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 8 m², na Ul. B. Björnsona, CKN parc.č. 1856/1, ostatné plochy s výmerou 8 m², na Ul. A. Škarvana za účelom umiestnenia novinových stánkov, na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru (predchádzajúci nájomník Peter Ďurjak – konateľ spoločnosti DEE s.r.o.),

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:

- nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časti pozemkov: CKN parc.č. 45/1, ostatné plochy s výmerou 6 m², na Ul. M.R. Štefánika, CKN parc.č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 8 m², na Ul. B. Björnsona, CKN parc.č. 1856/1, ostatné plochy s výmerou 8 m², na Ul. A. Škarvana za účelom umiestnenia novinových stánkov, na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu sú umiestnené novinové stánky v nájme Petra Ďurjaka, (predchádzajúci nájomník – konateľ spoločnosti), ktoré slúžia pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre spol. DEE, s.r.o. Lúčky č. 1251/21, Bojnice;

III. odporúča MsZ

schváliť pre spol. DEE s.r.o., Lúčky č. 1251/21, Bojnice, nájom majetku mesta Prievidza: - nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časti pozemkov: CKN parc.č. 45/1, ostatné plochy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

s výmerou 6 m², na Ul. M.R. Štefánika, CKN parc.č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 8 m², na Ul. B. Björnsona, CKN parc.č. 1856/1, ostatné plochy s výmerou 8 m², na Ul. A. Škarvana, za účelom umiestnenia novinových stánkov, na predaj tabakových výrobkov, novín, časopisov a doplnkového tovaru,

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu sú umiestnené novinové stánky v nájme Petra Ďurjaka, predchádzajúci nájomca – konateľ spoločnosti), ktoré slúžia pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

- za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 35/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Dany Országhovej – CAFE WIEN, miesto podnikania Ulica Ľ. Ondrejova 844/10, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m², na účel prevádzkovania terasy s celoročným záberom;

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 65, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza:

- nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemku parcela C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m², nachádzajúcu sa na Ulici M. Hodžu v Prievidzi na účel prevádzkovania terasy s celoročným záberom;

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke CAFE WIEN, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

- za podmienok – nájomného od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m²/deň a od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m²/deň a s podmienkou spätnej úhrady za užívanie nehnuteľnosti od 16.09.2013 do dňa uzavretia nájomnej zmluvy, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Danu Országhovú – CAFE WIEN, miesto podnikania Ulica Ľ. Ondrejova 844/10;

III. odporúča MsZ

schváliť pre Danu Országhovú – CAFE WIEN, miesto podnikania Ulica Ľ. Ondrejova 844/10, Prievidza nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemku parcela C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 25 m², na účel prevádzkovania terasy s celoročným záberom;

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke CAFE



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

WIEN, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

- za podmienok – nájomného od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m²/deň a od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m²/deň a s podmienkou spätnej úhrady za užívanie nehnuteľnosti od 16.09.2013 do dňa uzavretia nájomnej zmluvy, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 36/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o ďalšej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.11.2013 na základe uznesenia MsZ č. 395/13 zo dňa 29.10.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – bývalá jedáleň I. ZŠ, druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemku parcela č. 787/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m².

V stanovenom termíne, t. j. do 15.01.2014 do 12,00 h nebol doručený žiadny súťažný návrh, t. j. súťaž bola neúspešná.

číslo: 37/14

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.11.2013 na základe uznesenia MsZ č. 397/13 zo dňa 29.10.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II. 420 (pôvodne 312), orientačné č. 6 na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 577 m².

V stanovenom termíne, t. j. do 15.01.2014 do 12,00 h boli doručené tri súťažné návrhy, ktoré spĺňali podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná.

II. vyhodnocuje

opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 29.11.2013 na základe uznesenia MsZ č. 397/13 zo dňa 29.10.2013 ako úspešnú, najvhodnejší návrh predložil Róbert Rendek, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Ľ. Ondrejova č. 3/10,

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu Róbertom Rendekom, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Ľ. Ondrejova č. 3/10, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v opätovnej obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 29.11.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 397/13 zo dňa 29.10.2013 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľské účely, bytové priestory;
2. kúpna cena: vo výške 85 000,00 €;
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 60 dní od podpísania kúpnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 38/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti – bytu č. 22 vo vchode č. 1 v bytovom dome súpisné č. 343 nachádzajúcom sa na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi,
 - b) informáciu, že predložený súťažný návrh spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž na prevod nehnuteľnosti – bytu č. 22 ohodnoteného Znaleckým posudkom č. 063/2013 ako holobyť, vo vchode č. 1 v bytovom dome súpisné č. 343 nachádzajúcom sa na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi ako úspešnú. Vhodný súťažný návrh predložil Ing. Róbert Hajský, trvalý pobyt Bojnice, Jánošíkova 476/4.
- III. žiada primátorku mesta uzatvoriť kúpnu zmluvu s Ing. Róbertom Hajským, trvalý pobyt Bojnice, Jánošíkova 476/4, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 06.12.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 452/13 zo dňa 26.11.2013 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
 1. účel využitia - bývanie
 2. kúpna cena - vo výške 18 192,30 €;
 3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 39/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela č. 2221/1, 2217/1 a 2122/1 v rozsahu výmery 36 m² na Kláštornej ulici v Prievidzi pred OD Vtáčnik a časť pozemku parcela č. 2130/7 v rozsahu výmery 24 m² na Kláštornej ulici v Prievidzi pri Piaristickom kostole,
 - b) informáciu, že predložený súťažný návrh spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž ako úspešnú. Vhodný súťažný návrh predložila spol. Taxi – Taxi red cars s.r.o., so sídlom v Bratislave, Vyšehradská 12.
- III. žiada primátorku mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu so spol. Taxi – Taxi red cars s.r.o., so sídlom v Bratislave, Vyšehradská 12, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 04.12.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 461/13 zo dňa 26.11.2013 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
 1. účel využitia – stanovisko taxi služby;
 2. nájomné - vo výške 0,40 €/m²/deň, (t.j. 8760,00 €/rok);
 3. doba nájmu – neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou;
 4. platná licencia na prevádzku taxislužby.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 40/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o priamom nájme zverejnenom dňa 20.11.2013 na základe uznesenia MsR č. 499/13 zo dňa 22.10.2013 o najvhodnejšiu cenovú ponuku na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti – časti oplotenia MŠ Nábřežie sv. Cyrila, Prievidza, na účel umiestnenia 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozмеры 510 cm x 240 cm);
V stanovenom termíne, t.j. do 16.12.2013 do 12.00 h bola doručená jedna cenová ponuka, t.j. priamy nájom bol úspešný.
- II. vyhodnocuje priamy nájom zverejnený dňa 20.11.2013 na základe uznesenia MsR č. 499/13 zo dňa 22.10.2013 ako úspešný, vhodnú cenovú ponuku predložila spoločnosť Akzent Media, spol. s r. o., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava. Od 1.1.2014 právny nástupca tejto spoločnosti je spoločnosť Akzent BigBoard, a. s., Ivánska cesta 2D, Bratislava;
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Akzent BigBoard, a. s., Ivánska cesta 2D, Bratislava, ktorej cenová ponuka na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti priamym nájomom, zverejneným mestom Prievidza dňa 20.11.2013 v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 499/13 zo dňa 22.10.2013 bola vyhodnotená ako vhodná s podmienkami:
 - a) účel využitia nehnuteľnosti – umiestnenie 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozмеры 510 cm x 240 cm),
 - b) nájomné za jedno reklamné zariadenie – vo výške 169,29 €/rok,
 - c) doba nájmu – neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 41/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o priamom nájme zverejnenom dňa 20.11.2013 na základe uznesenia MsR č. 500/13 zo dňa 22.10.2013 o najvhodnejšiu cenovú ponuku na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti – časti oplotenia MŠ Športová ul. a tiež zo strany Lúčnej ul., Prievidza, na účel umiestnenia 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozмеры 510 cm x 240 cm);
V stanovenom termíne, t.j. do 16.12.2013 do 12.00 h bola doručená jedna cenová ponuka, t.j. priamy nájom bol úspešný.
- II. vyhodnocuje priamy nájom zverejnený dňa 20.11.2013 na základe uznesenia MsR č. 499/13 zo dňa 22.10.2013 ako úspešný, vhodnú cenovú ponuku predložila spoločnosť Akzent Media, spol. s r. o., Ivánska cesta 2D, Bratislava. Od 1.1.2014 právny nástupca tejto spoločnosti je spoločnosť Akzent BigBoard, a. s., Ivánska cesta 2D, Bratislava;
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Akzent BigBoard, a. s., Ivánska cesta 2D, Bratislava, ktorej cenová ponuka na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti priamym nájomom, zverejneným mestom Prievidza dňa 20.11.2013 v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 500/13 zo dňa 22.10.2013 bola vyhodnotená ako vhodná s podmienkami:
 - a) účel využitia nehnuteľnosti – umiestnenie 2 ks jednostranného reklamného zariadenia – panelov typu billboard (rozмеры 510 cm x 240 cm)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- b) nájomné za jedno reklamné zariadenie – vo výške 169,29 €/rok
- c) doba nájmu – neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 42/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. LICITOR development, s.r.o., so sídlom Tajovského 5, Žilina o poskytnutie súčinnosti a o prevod pozemkov pod bytovými domami a vonkajšími parkovacími stáťami,
- II. odporúča MsZ
postupovať v súlade s uzavretou nájomnou zmluvou, ktorou sa mesto zaviazalo len k predaju pozemkov pod bytovými domami alebo ich podielu zodpovedajúcemu jednotlivým bytom, nebytovým priestorom a garážam.

Číslo: 43/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta Prievidza na predaj nehnuteľnosti - bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúceho sa na pozemku parcela C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 374 m²,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať bytový dom na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúci sa na pozemku parcela C KN č. 3969 a v ňom nachádzajúce sa byty
č.1,10,3,5,6,8,9,11,13,14,15,16,17,18,21,23,24,25,26,27,28,31,34,35,36,37,38,41,44,
45,47,48,51,53,54,55,56,57,58,61,64,65,66,67,68,71,73,74,75,76,77,78 formou
obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobných činností),
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 175 100 €,
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 4. povinnosť prevziať všetky záväzky súvisiace s dodávkami energií,
 5. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom bytov a akceptovať vlastníkov bytov v bytovom dome,
 6. kupujúci deklaruje záväzok pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy o výkone správy podľa § 6 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Číslo: 44/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. HP fin s.r.o., so sídlom Nitrica, Račice 47, o kúpu nehnuteľností - bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúceho sa na pozemku parcela C KN č. 3969 a pozemku parcela C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 374 m²,
- II. neodporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť predaj nehnuteľnosti - bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúceho sa na pozemku parcela C KN č. 3969 a pozemok parcela C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 374 m², spoločnosti HP fin s.r.o., so sídlom v Nitrici, Račice 47.

číslo: 45/14

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. LEMAS spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Nedožerská cesta 171/20, o kúpu nehnuteľností - bytového domu na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúci sa na pozemku parcela C KN č. 3969 a pozemok parcela C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 374 m²,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj nehnuteľnosti - bytový dom na Ulici M. Falešníka 14, súpisné č. 434, nachádzajúci sa na pozemku parcela C KN č. 3969 a pozemok parcela C KN č. 3969, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 374 m², spoločnosti LEMAS spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Nedožerská cesta 171/20.

.....
Marcel Dobrovodský
overovateľ I.

.....
Juraj Ohradzanský
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ